

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Malowanie elewacji i remont balkonów w budynku przy ul. Krzywoustego 2 w Kwidzynie**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ W KWIDZYNIE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 170236742

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Toruńska 30 lokal 1

1.5.2.) Miejscowość: Kwidzyn

1.5.3.) Kod pocztowy: 82-500

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL638 - Starogardzki

1.5.7.) Numer telefonu: 552624470

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: info@tbs.kwidzyn.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://tbs.kwidzyn.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://zamowienia.sidaspzp.pl/zamowienia/af612438-861e-4196-8be9-8c58b2505313>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Malowanie elewacji i remont balkonów w budynku przy ul. Krzywoustego 2 w Kwidzynie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-64c1b9a3-efe5-11ed-b70f-ae2d9e28ec7b

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00215761

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP - 2/2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1376000 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest malowanie elewacji i remont balkonów w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Krzywoustego 2 w Kwidzynie.

Budynek zlokalizowany jest na osiedlu Piastowskie. Jest to budynek pięcioklatkowy, 4 kondygnacyjny całkowicie podpiwniczony z dachem z płyt korytkowych pokryty papą termozgrzewalną. Dach nad balkonami i klatką schodową konstrukcji drewnianej pokryty blachodachówką na łątach drewnianych. Obecnie elewacja jest docieplona i pokryta tynkiem cienkowarstwowym nakrapianym. Roboty polegały będą na :

1) Remont elewacji:

- umyciu elewacji,

- uzupełnieniu ewentualnych ubytków tynku -zagruntowaniu podłoża i dezynfekcja

- malowaniu elewacji farbami silikonowymi odpornymi na glony i grzyby, np. LotusanG,

- założenie płytek klinkierowych na cokole, cokole wiatrołapów i ścianach frontowych klatek schodowych na siatce z włókna szklanego,

- przygotowanie do malowania i malowanie spodów płyt balkonowych i okapów betonowych oraz ścian tynkowanych od strony dachu,

- malowanie podbitki drewnianej,

2) Remont balkonów:

- zerwaniu popękanej posadzki na płytach balkonowych,

- rozebranie obróbek blacharskich,

- wykonaniu nowej warstwy spadkowej z betonu min. 1,5% (od 2 do 3 cm),

- izolacja z membrany dachowej gr. 5 mm wywiniętej na ścianę,

- montaż profili okapowych systemowych,

- położeniu płytek terakotowych grubowarstwowch gr. 2 cm na dystansach z PCV wraz z cokolikami systemowymi

3) Wymiana balustrad:

- odcięcie profili pionowych i poziomych

- montaż balustrad aluminiowych malowanych proszkowo– profile zgodnie z załączonym rysunkiem

4) Uzupełnienie tynku i malowanie kominów ponad dachem,

5) Wymiana części parapetów okiennych,

6) Malowanie obróbek blacharskich i parapetów

3. Integralną część niniejszego opisu przedmiotu zamówienia stanowi:

1) STWIORB

2) Dokumentacja projektowa

4.5.3.) Główny kod CPV: 45443000-4 - Roboty elewacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45431000-7 - Kładzenie płytek

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1241525,58 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1284534,72 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1241525,58 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: BUD-MAR MARCIN KOWALAK

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 221904236

7.3.3) Ulica: KRASNOLUDKÓW 11

7.3.4) Miejscowość: KWIDZYN

7.3.5) Kod pocztowy: 82-500

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-06-29

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1241525,58 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 150 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy