

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Malowanie elewacji i remont balkonów w budynku przy ulicy Sokolej 11 w Kwidzynie**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ W KWIDZYNIE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 170236742

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Toruńska 30 lokal 1

1.5.2.) Miejscowość: Kwidzyn

1.5.3.) Kod pocztowy: 82-500

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL638 - Starogardzki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: info@tbs.kwidzyn.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://tbs.kwidzyn.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-15fdbea1-dd91-11ec-9a86-f6f4c648a056>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Malowanie elewacji i remont balkonów w budynku przy ulicy Sokolej 11 w Kwidzynie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-15fdbea1-dd91-11ec-9a86-f6f4c648a056

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00237614/01

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-07-04 14:49

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowania: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP-2/2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 572116 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest malowanie elewacji i remont balkonów w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Sokolej 11 w Kwidzynie.

Budynek zlokalizowany jest na osiedlu Piastowskie. Jest to budynek trzyklatkowy, 3 kondygnacyjny całkowicie podpiwniczony z dachem z płyt korytkowych pokryty papą termozgrzewalną. Dach nad balkonami i klatką schodową konstrukcji drewnianej pokryty blachodachówką na łątach drewnianych Obecnie elewacja jest docieplona i pokryta tynkiem cienkowarstwowym nakrapianym. Roboty polegały będą na :

1. Remont elewacji :

- umyciu elewacji
- uzupełnieniu ewentualnych ubytków tynku -zagruntowaniu podłoża
- malowaniu elewacji farbami silikonowymi odpornymi na glony i porosty
- założenie płytek klinkierowych na cokole, cokole wiatrolapów i ścianach frontowych klatek schodowych na siatce z włókna szklanego.
- przygotowanie do malowania i malowanie spodów płyt balkonowych i okapów betonowych oraz ścian tynkowanych od strony dachu.

- malowanie podbitki drewnianej

2. Remont balkonów- wg systemu taras wentylowany, np. Renoplast

- zerwaniu popękanej posadzki na płytach balkonowych
- rozebranie obróbek blacharskich
- wykonaniu nowej warstwy spadkowej z betonu min. 1,5% (od 3 do 5 cm)
- izolacja z membrany tarasowej
- montaż profili okapowych systemowych ,
- położeniu płytek terakotowych na podładkach dystansowych

3. Wymiana balustrad :

- odcięcie profili pionowych i poziomych
 - montaż balustrad z profili aluminiowych
- 4. Uzupelnienie tynku i malowanie kominów ponad dachem ,

5. Wymiana części parapetów okiennych .

Malowanie obróbek blacharskich dachu, parapetów, rynien i rur spustowych

Integralną część niniejszego Opisu przedmiotu zamówienia stanowi:

1. Dokumentacja

2. STWiORB

4.5.3.) Główny kod CPV: 45443000-4 - Roboty elewacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 643172,40 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 643172,40 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 643172,40 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Usługowo-Produkcyjne Budownictwa "TOM" Nabożny Tomasz

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 581-124-01-20

7.3.3) Ulica: Otłowiec 27

7.3.4) Miejscowość: Gardeja

7.3.5) Kod pocztowy: 82-520

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-07-01

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 643172,40 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 120 dni