
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Budynek mieszkalny wielorodzinny

ADRES INWESTYCJI: 82-550 Prabuty, ul. Westerplatte

NAZWA INWESTORA: TBS sp. zo.o. w Kwidzynie

ADRES INWESTORA: ul. Toruńska 30/1, 82-500 Kwidzyn

BRANŻE: budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

tech. bud. Zenon Brzeski - kosztorysant

DATA OPRACOWANIA: 25-11-2019

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

25-11-2019

Data zatwierdzenia

Strona Tytułowa	Spis treści	1
Spis treści		2
Przedmiar		3
1 Roboty ziemne		3
2 Fundamenty i ściany piwnic		4
3 Izolacja ścian garażu i ścian fundamentowych		6
4 Podłoga na gruncie		6
5 Strop nad piwnicą, schody w piwnicy		7
6 Ściany murowane nadziemna		7
7 Konstrukcja żelbetowa nadziemna		9
8 Stropy i balkony nadziemna		9
9 Więźba dachowa		10
10 Pokrycie dachu		11
11 Stolarka zewnętrzna		13
12 Elewacja		13
13 Rusztowania		14
14 Balkony		14
15 Izolacja poddasza		14
16 Posadzki		15
17 Tynki i ocieplenia wewnętrzne E1		16
18 Malowanie		18
19 Stolarka wewnętrzna		18

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Roboty ziemne			
1 d.1	KNR 2-01 0122-01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym	m3		
		poz.2 * 0,15 + poz.3 + poz.4	m3	2 346,065	
				RAZEM	2 346,065
2 d.1	KNR 2-01 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m2		
		21,30 * 10,40 + 6,45 * 1,69 + 7,05 * 8,70 + 2,90 * 7,80	m2	316,376	
		A (Suma częściowa)	m2	-----	
		(21,30 * 2 + 17,45) * 1,75	m2	316,376	
				105,088	
				RAZEM	421,464
3 d.1	KNR 2-01 0217-06	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.40 m3 na odkład w gruncie kat.III - 97% wykopów	m3		
	do poziomu - 245 cm	7,05 * 8,70 * 2,30		141,071	
	do poziomu - 335 cm	(17,05 * 10,40 - 0,20 * 2,70 + 4,19 * 7,95) * 3,20		672,290	
		A (Suma częściowa)		-----	
	pogłębienie do poziomu - 345 cm	1,10 * 3,35 * 0,10		813,361	
				0,369	
		1,20 * (10,20 + 7,95 + 4,86) * 0,10		2,761	
		1,00 * (3,60 * 2 + 1,50 + 3,75 + 5,55 + 3,95 + 6,05) * 0,10		2,800	
		0,90 * 3,70 * 0,10		0,333	
		1,30 * (2,25 + 4,25) * 0,10		0,845	
		0,45 * (2,25 + 0,92) * 0,10		0,143	
		1,40 * 10,40 * 0,10		1,456	
		0,70 * (1,65 + 2,45 + 1,80 + 3,10 + 2,60) * 0,10		0,812	
	pogłębienie do poziomu - 345 cm	0,70 * (1,70 + 1,55) * 1,00		2,275	
	pogłębienie do poziomu - 315 cm	0,70 * 1,50 * 2 * 0,70		1,470	
	pogłębienie do poziomu - 285 cm	0,70 * 1,50 * 2 * 0,40		0,840	
	pogłębienie do poziomu - 255 cm	0,70 * 2,35 * 2 * 0,10		0,329	
		1,00 * 7,50 * 0,10		0,750	
	stopy -236 cm	(0,90 * 0,90 * 4 + 1,10 * 0,90 * 3) * 2,21		13,724	
		B (Obliczenie pomocnicze)		=====	
				842,268	
	skarpowanie	(21,30 + 10,40 * 2 + 12,60) * 3,20 * 1,60 / 2 + (6,90 * 2 + 8,70) * (3,20 + 2,35) * (1,60 + 1,18) / 2	m3	313,608	
		C (Suma częściowa)	m3	-----	
		(poz.3 A + poz.3 B + poz.3 C) * 97%	m3	313,608	
				1 910,160	
				RAZEM	2 223,768
4 d.1	KNR 2-01 0309-02 z.sz. 2.2	Ręczne wykopy obiektowe ze skarpami lub o ścianach pionowych wykonywane przy użyciu przenośnika taśmowego - kat.gr.III Grunt uprzednio odspojony. - 3%	m3		
		(poz.3 A + poz.3 B + poz.3 C) * 3%	m3	59,077	
				RAZEM	59,077

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
5 d.1	KNR 2-01 0504-01	Zasypywanie przestrzeni za ścianami budowli sztucznych w nasypach kolejowych i drogowych z zagęszczeniem ubijakami ręcznymi - grunt kategorii I, III. - zewnętrzna strona ścian fundamentowych do poziomu gruntu rodzimego	m3		
		poz.3 C + poz.3 A * 5% (2,75 * 1,30 + 2,45 * 7,85 + 3,95 * 2,45) * 2,14	m3 m3	354,276 69,518	
				RAZEM	423,794
6 d.1	KNR 2-01 0211-05	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiornymi 0.40 m3 w ziemi kat.I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odl.do 1 km	m3		
		poz.2 * 0,15 + poz.3 + poz.4 - poz.5	m3	1 922,271	
				RAZEM	1 922,271
7 d.1	KNR 2-01 0214-02	Nakłady uzupełniające za każde dalsze rozpoczęte 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyładowczymi po terenie lub drogach gruntowych ziemi kat.III-IV - do 5 km - krotność=8 Krotność = 8	m3		
		poz.6	m3	1 922,271	
				RAZEM	1 922,271
2		Fundamenty i ściany piwnic			
8 d.2	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m2		
		17,05 * 10,40 + 4,25 * 7,95 + 7,80 * 8,70	m2	278,968	
				RAZEM	278,968
9 d.2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - beton chudy B-10	m3		
		1,10 * 3,35 * 0,10	m3	0,369	
		1,20 * (10,20 + 7,95 + 4,86) * 0,10	m3	2,761	
		1,00 * (3,60 * 2 + 1,50 + 3,75 + 5,55 + 3,95 + 6,05) * 0,10	m3	2,800	
		0,90 * 3,70 * 0,10	m3	0,333	
		1,30 * (2,25 + 4,25) * 0,10	m3	0,845	
		0,45 * (2,25 + 0,92) * 0,10	m3	0,143	
		1,40 * 10,40 * 0,10	m3	1,456	
		0,70 * (1,65 + 2,45 + 1,80 + 3,10 + 2,60) * 0,10	m3	0,812	
		0,70 * (1,70 + 1,55) * 1,00	m3	2,275	
		0,70 * 1,50 * 2 * 0,10	m3	0,210	
		0,70 * 1,50 * 2 * 0,10	m3	0,210	
		0,70 * 2,35 * 2 * 0,10	m3	0,329	
		1,00 * 7,50 * 0,10	m3	0,750	
		(0,90 * 0,90 * 4 + 1,10 * 0,90 * 3) * 0,10	m3	0,621	
				RAZEM	13,914
10 d.2	KNR 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		0,35 * (2,25 + 0,92) * 0,30	m3	0,333	
		0,60 * (1,65 + 2,45 + 1,80 + 3,10 + 2,60 + 1,70 + 1,55 + 1,50 * 4 + 2,35 * 2) * 0,30	m3	4,599	
				RAZEM	4,932
11 d.2	KNR 2-02 0202-02	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,8 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		0,80 * 3,70 * 0,30	m3	0,888	
				RAZEM	0,888
12 d.2	KNR 2-02 0202-03	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 1,3 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		1,00 * 3,35 * 0,30	m3	1,005	
		1,10 * (10,20 + 7,95 + 4,86) * 0,30	m3	7,593	
		0,90 * (3,60 * 2 + 1,50 + 3,75 + 5,55 + 3,95 + 6,05) * 0,30	m3	7,560	
		1,20 * (2,25 + 4,25) * 0,30	m3	2,340	
		1,30 * 10,40 * 0,30	m3	4,056	
				RAZEM	22,554
13 d.2	KNR 2-02 0204-01	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o objętości do 0,5 m3 - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$(0,80 * 0,80 * 4 + 1,00 * 0,80 * 3) * 0,50$	m3	2,480	
				RAZEM	2,480
14 d.2	KNR-W 2-02 0207-01 0207-07	Ściany żelbetowe proste grubości 25 cm wysokości do 3 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m2		
		$(15,45 + 9,35 + 0,60 * 2 + 20,65 + 1,50 + 4,20 + 7,85) * 2,97$	m2	178,794	
		$-1,20 * 0,60 * 2$	m2	-1,440	
				RAZEM	177,354
15 d.2	NNRNKB 202 0136-02	(z.I) Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m3		
		$(1,875 * 2 * 2,94 + 1,50 * 2 * 2,67 + 1,50 * 2 * 2,37 + (2,025 * 2 + 7,85) * 2,07) * 0,25$	m3	12,695	
				RAZEM	12,695
16 d.2	NNRNKB 202 0137-02	(z.I) Ściany budynków jednokondygnacyjnych, o wys. do 4,5 m i grubości 25 cm z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m2		
		$(3,35 * 2 + 3,95 + 4,78 * 2 + 1,85 + 2,75 + 2,15 + 4,74 + 12,05) * 2,97$	m2	129,938	
		$-0,80 * 1,95 * 3$	m2	-4,680	
				RAZEM	125,258
17 d.2	NNRNKB 202 0158-02	(z.II) Ścianki działowe z cegieł budowlanych pełnych lub dziurawek o gr. 1/2 cegły	m2		
		$(3,95 + 1,60) * 2,47 + 2,64 * (1,235 + 2,47) / 2$	m2	18,599	
		$-0,80 * 2,00 * 2$	m2	-3,200	
				RAZEM	15,399
18 d.2	KNR 2-02 0208-02	Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 4 m; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 9 - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		$0,65 * 0,35 * 2,66$	m3	0,605	
				RAZEM	0,605
19 d.2	KNR 2-02 0208-03	Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 4 m; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		$(0,25 * 0,38 + 0,25 * 0,13) * 2 * 2,66$	m3	0,678	
		$0,65 * 0,25 * 2 * 1,76$	m3	0,572	
				RAZEM	1,250
20 d.2	KNR 2-02 0209-01	Słupy żelbetowe, okrągłe i owalne o wysokości do 4 m; obwód do 1 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		$PoleKołaD(0,40) * 2,66 * 2$	m3	0,668	
				RAZEM	0,668
21 d.2	KNR 2-02 0210-03	Belki i podciągi żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		$0,25 * 0,40 * (1,70 * 2 + 1,85)$	m3	0,525	
				RAZEM	0,525
22 d.2	KNR 2-02 0212-12	Wieżce monolityczne na ścianach o szerokości do 30 cm	m3		
		$(15,45 + 9,35 + 0,60 * 2 + 20,65 + 1,50 + 4,20 + 7,85) * 0,24 * 0,30$	m3	4,334	
		$(3,35 * 2 + 3,95 + 4,78 * 2 + 1,85 + 2,75 + 2,15 + 4,74 + 12,05) * 0,24 * 0,24$	m3	2,520	
				RAZEM	6,854
23 d.2	KNR 2-02 0126-02	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt		
		5	szt	5,000	
				RAZEM	5,000
24 d.2	KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
		$1,30 * 3 * 2$	m	7,800	
		$1,50 * 3 * 2$	m	9,000	
		$1,30 * 2$	m	2,600	
				RAZEM	19,400

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
25 d.2	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli (wg zestawienia)	t		
		((poz. 10 + poz. 11 + poz. 12 + poz. 13) * 80,00 + poz. 14 * 120,00 * 0,25 + poz. 21 * 180,00 + poz. 22 * 70,00 + (poz. 18 + poz. 19 + poz. 20) * 150,00) / 1000	t	8,742	
				RAZEM	8,742
3		Izolacja ścian garażu i ścian fundamentowych			
26 d.3	KNR 2-02 0602-05	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych gęstych - pierwsza warstwa - DYSPERBIT	m2		
		0,35 * (2,25 + 0,92)	m2	1,110	
		0,60 * (1,65 + 2,45 + 1,80 + 3,10 + 2,60 + 1,70 + 1,55 + 1,50 * 4 + 2,35 * 2)	m2	15,330	
		0,80 * 3,70	m2	2,960	
		1,00 * 3,35	m2	3,350	
		1,10 * (10,20 + 7,95 + 4,86)	m2	25,311	
		0,90 * (3,60 * 2 + 1,50 + 3,75 + 5,55 + 3,95 + 6,05)	m2	25,200	
		1,20 * (2,25 + 4,25)	m2	7,800	
		1,30 * 10,40	m2	13,520	
		(0,80 * 0,80 * 4 + 1,00 * 0,80 * 3)	m2	4,960	
				RAZEM	99,541
27 d.3	KNR 2-02 0602-06	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych gęstych - druga i następna warstwa - DYSPERBIT	m2		
		poz. 26	m2	99,541	
				RAZEM	99,541
28 d.3	KNR 2-02 0603-05	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych gęstych - pierwsza warstwa - DYSPERBIT	m2		
		(20,75 + 12,30 + 9,95 * 2 + 0,60 * 2) * 2,67 + 1,50 * 2 * 2,67 + 1,50 * 2 * 2,37 + (2,025 * 2 + 8,45) * 2,07	m2	185,576	
		A (Suma częściowa)	m2	185,576	
		1,50 * 2 * 2,67 + 1,50 * 2 * 2,37 + (1,775 * 2 + 7,85) * 2,07	m2	38,718	
				RAZEM	224,294
29 d.3	KNR 2-02 0603-06	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych gęstych - druga i następna warstwa - DYSPERBIT	m2		
		poz. 28	m2	224,294	
				RAZEM	224,294
30 d.3	KNR 0-29 0642-02	Docieplenie ścian piwnic płytami ze styroduru gr. 5 cm, mocowanymi całopowierzchniowo klejem	m2		
		poz. 28 A	m2	185,576	
				RAZEM	185,576
4		Podłoga na gruncie			
31 d.4	KNR-W 2-02 1103-01	Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej na podłożu gruntowym	m3		
		3,95 * (4,55 + 9,06) + 1,20 * 0,25 * 5 + 4,55 * 4,55 + 3,95 * 2,45 + 1,55 * 4,90 + 1,20 * 4,55 + 3,00 * 2,75 + 2,45 * 9,31 + 3,95 * 7,95		161,157	
		2,45 * 7,85 + 3,95 * 7,85		50,240	
		A (Obliczenie pomocnicze)		=====	
		poz. 31 A * 0,20	m3	211,397	
				42,279	
				RAZEM	42,279
32 d.4	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - beton chudy B-10	m3		
		poz. 31 A * 0,10	m3	21,140	
				RAZEM	21,140

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
5		Strop nad piwnicą, schody w piwnicy			
33 d.5	KNR AT-44 0201-03	Stropy z płyt kanałowych gr. 24 cm o powierzchni 2,5-6,0 m2 - transport elementów żurawiem samochodowym	m2		
		$4,675 * 3,60 + 4,675 * 9,00 + 4,55 * 3,90 + 2,45 * 3,90 + 2,45 * 9,30 + 3,95 * 7,80$	m2	139,800	
				RAZEM	139,800
34 d.5	KNNR 4 2004-02	Żelbetowe płyty stropowe - żebra rozdzielcze	m3		
		$(4,675 * 0,05 * 2 + 4,55 * 0,03 + 2,45 * 0,05 * 2 + 3,95 * 0,05) * 0,24$	m3	0,251	
				RAZEM	0,251
35 d.5	KNR 2-02 0216-02 0216-05	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 24 cm płaskie - z zastosowaniem pompy do betonu	m2		
		$4,55 * 0,62 + 1,55 * 5,75$	m2	11,734	
				RAZEM	11,734
36 d.5	KNR 2-02 0216-01 0216-05	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 12 cm płaskie lub na żebrach - z zastosowaniem pompy do betonu	m2		
		$3,05 * (1,80 + 1,55)$	m2	10,218	
				RAZEM	10,218
37 d.5	KNR 2-02 0218-02 0218-06	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 12 cm - z zastosowaniem pompy do betonu	m2		
		$2,40 * (1,44 + 1,15)$	m2	6,216	
				RAZEM	6,216
38 d.5	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli (wg zestawienia)	t		
		$(\text{poz.34} * 110,00 + \text{poz.35} * 110,00 * 0,24 + (\text{poz.36} + \text{poz.37}) * 110,00 * 0,12) / 1000$	t	0,554	
				RAZEM	0,554
6		Ściany murowane nadziemna			
39 d.6	KNR 0-27 0163-05	Ściany budynków wielokondygnacyjnych o gr. 44 cm z pustaków ceramicznych POROTHERM P+W (pióro i wpust) na zaprawie Porotherm TM	m2		
		$(16,83 + 9,35 + 9,90 + 7,34 * 2 + 8,14 + 2,40 + 7,86 + 4,20 + 4,94) * 2,73$	m2	213,759	
		$-(1,10 * 2,30 + 1,50 * 1,15 * 3 + 2,10 * 1,15 * 3 + 1,20 * 1,50 * 4 + 1,80 * 2,30 * 3 + 0,90 * 1,50 * 2 + 0,90 * 1,50 * 3 + 1,65 * 2,15 + 1,80 * 1,50 + 1,50 * 1,50)$	m2	-49,818	
		$(16,83 + 9,35 + 9,90 + 7,34 * 2 + 8,14 + 2,40 + 7,86 + 4,20 + 4,94) * 2,65$	m2	207,495	
		$-(1,50 * 1,15 * 3 + 2,10 * 1,15 * 3 + 1,20 * 1,50 * 5 + 0,90 * 1,50 * 4 + 1,50 * 1,50 * 5 + 1,50 * 1,50 + 1,80 * 1,50 + 1,10 * 2,30)$	m2	-45,550	
		$(6,45 + 3,15 + 3,45) * 2,65 + (10,24 + 6,75 + 6,90 * 2 + 2,40) * 1,10 + 10,23 * (1,10 + 5,22) / 2 * 2 + 8,73 * (1,10 + 4,61) / 2$	m2	160,669	
		$-(1,50 * 1,15 * 2 + 2,10 * 1,15 * 2 + 1,80 * 2,30 * 2 + 1,20 * 1,50 * 3 + 1,50 * 1,50)$	m2	-24,210	
				RAZEM	462,345
40 d.6	KNR 0-27 0163-02	Ściany budynków wielokondygnacyjnych o gr. 25 cm z pustaków ceramicznych POROTHERM P+W (pióro i wpust) typ AKU	m2		
		$(4,55 + 2,39 + 8,45 + 3,95 + 2,39 + 9,36 + 8,19 + 3,35) * 2,73$	m2	116,380	
		$-1,00 * 2,05 * 7$	m2	-14,350	
		$(4,55 * 2 + 13,26 + 9,36 + 6,43 + 7,85) * 2,65$	m2	121,900	
		$-1,00 * 2,05 * 6$	m2	-12,300	
		$(4,55 * 2 + 13,26 + 9,36 + 6,43 + 7,85) * 2,65 - 1,75 * 1,69 / 2 * 3$	m2	117,464	
		$-1,00 * 2,05 * 6$	m2	-12,300	
				RAZEM	316,794

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
41 d.6	KNR 0-27 0165-02	Ścianki działowe budynków wielokondygnacyjnych o gr. 11,5 cm z pustaków ceramicznych POROTHERM P+W (pióro i wpust)	m2		
		(2,64 + 1,80 * 2 + 5,91 + 2,55 + 1,89 + 4,56 + 2,45 + 3,95 + 2,04 * 2 + 0,21 + 1,15 + 2,45) * 2,73	m2	96,751	
		-(0,90 * 2,05 + 1,00 * 2,05 * 7 + 1,65 * 2,15)	m2	-19,743	
		(4,55 + 2,94 + 0,60 + 1,89 + 2,71 + 2,64 + 1,80 * 2 + 6,41 + 2,45 * 2 + 3,95 + 2,45 * 2 + 3,95) * 2,65	m2	114,056	
		-0,90 * 2,05 * 12	m2	-22,140	
		(4,55 + 2,94 + 0,60 + 1,89 + 2,71 + 2,64 + 1,80 * 2 + 6,41 + 2,45 * 2 + 3,95 + 2,45 * 2 + 3,95) * 2,65 - 1,75 * 1,69 / 2 * 2	m2	111,099	
		-0,90 * 2,05 * 12	m2	-22,140	
	kominy	(1,65 * 2 + 1,08 * 2 + 0,73 * 2 + 0,93 * 4 + 0,29 * 2 + 0,49 * 2 + 0,29 * 4 + 0,49 * 2) * 2,80 + (1,08 * 2 + 1,10 * 2 + 0,29 * 2 + 0,49 * 2) * 2,10	m2	52,584	
				RAZEM	310,467
42 d.6	NNRNKB 202 0136-02 analogia	(z.l) Słupy z bloczków betonowych na zaprawie cementowej (R=1,2, M=1,1)	m3		
		(0,55 * 0,34) * (2,71 + 2,83)	m3	1,036	
		(0,25 * 0,38 + 0,15 * 0,25) * 2,71 * 2	m3	0,718	
		0,25 * 0,75 * 2,71	m3	0,508	
		0,25 * 0,80 * 2,71	m3	0,542	
				RAZEM	2,804
43 d.6	KNR 2-02 0126-01	Otwory na okna w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt		
		18 + 20 + 8	szt	46,000	
				RAZEM	46,000
44 d.6	KNR 2-02 0126-02	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt		
		21 + 19 + 19	szt	59,000	
				RAZEM	59,000
45 d.6	KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
		1,20 * (10 * 4 + 20 * 2) + 1,50 * 10 * 4 + 1,80 * 12 * 4 + 2,10 * 4 * 4 + 2,40 * 8 * 4	m	352,800	
				RAZEM	352,800
46 d.6	KNR AT-45 0115-04	Komin wentylacyjny z kanałami "pionowymi" o przekroju przewodów 2x12x17 cm - 6 m wysokości komina	szt.		
		14	szt.	14,000	
				RAZEM	14,000
47 d.6	KNR AT-45 0115-10	Komin wentylacyjny z kanałami "pionowymi" o przekroju przewodów 2x12x17 cm - każdy dalszy 1 m wysokości komina	m		
		0,11 * 14	m	1,540	
		2,88 * 10	m	28,800	
		2,88 * 5	m	14,400	
				RAZEM	44,740
48 d.6	KNR AT-45 0115-01	Komin wentylacyjny z kanałami "pionowymi" o przekroju przewodów 1x12x17 cm - 6 m wysokości komina	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
49 d.6	KNR AT-45 0115-07	Komin wentylacyjny z kanałami "pionowymi" o przekroju przewodów 1x12x17 cm - każdy dalszy 1 m wysokości komina	m		
		0,11 * 2	m	0,220	
		2,88 * 2	m	5,760	
		2,88 * 3	m	8,640	
		2,88 * 1	m	2,880	
				RAZEM	17,500

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
7		Konstrukcja żelbetowa nadziemna			
50 d.7	KNR 2-02 0209-01	Słupy żelbetowe, okrągłe i owalne o wysokości do 4 m; obwód do 1 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		PoleKołaD(0,40) * 2,71 * 2	m3	0,681	
		PoleKołaD(0,30) * 2,65	m3	0,187	
				RAZEM	0,868
51 d.7	KNR 2-02 0210-03	Belki i podciągi żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		0,25 * 0,40 * (3,05 + 2,15 + 6,25 + 2,65)	m3	1,410	
		0,25 * 0,40 * (6,25 + 2,55)	m3	0,880	
		0,25 * 0,40 * 2,55	m3	0,255	
				RAZEM	2,545
52 d.7	KNR 2-02 0212-12	Wieżce monolityczne na ścianach o szerokości do 30 cm	m3		
		(16,83 + 9,35 + 9,90 + 7,34 * 2 + 8,14 + 2,40 + 7,86 + 4,20 + 4,94) * 0,44 * 0,24	m3	8,268	
		(16,83 + 9,35 + 9,90 + 7,34 * 2 + 8,14 + 2,40 + 7,86 + 4,20 + 4,94) * 0,44 * 0,24	m3	8,268	
		(6,45 + 3,15 + 3,45 + 10,24 + 6,75 + 6,90 * 2 + 2,40 + (10,23 * 2 + 8,73) / cos(40)) * 0,44 * 0,24	m3	8,907	
		(4,55 + 2,39 + 8,45 + 3,95 + 2,39 + 9,36 + 8,19 + 3,35) * 0,25 * 0,24	m3	2,558	
		(4,55 * 2 + 13,26 + 9,36 + 6,43 + 7,85) * 0,25 * 0,24	m3	2,760	
		(4,55 * 2 + 13,26 + 9,36 + 6,43 + 7,85 - 1,69) * 0,25 * 0,24	m3	2,659	
				RAZEM	33,420
53 d.7	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli (wg zestawienia)	t		
		(poz.51 * 180,00 + poz.52 * 70,00 + poz.50 * 150,00) / 1000	t	2,928	
				RAZEM	2,928
8		Stropy i balkony nadziemna			
54 d.8	KNR AT-44 0201-03	Stropy z płyt kanałowych gr. 24 cm o powierzchni 2,5-6,0 m2 - transport elementów żurawiem samochodowym	m2		
		3,95 * 4,50 + 4,55 * 3,60 + 4,55 * 9,00 + 2,45 * 3,90 + 2,45 * (8,10 + 5,80) + 3,95 * (7,80 + 7,80)	m2	180,335	
		4,55 * (3,30 + 8,40 + 6,30) + 2,45 * (7,80 + 7,80) + 3,95 * (6,90 + 6,60)	m2	173,445	
		3,95 * (5,40 + 1,80) + 3,95 * 3,90	m2	43,845	
				RAZEM	397,625
55 d.8	KNNR 4 2004-02	Żelbetowe płyty stropowe - żebra rozdzielcze	m3		
		(3,95 * 0,05 + 4,55 * 0,05 + 3,95 * 0,05 * 2 + 2,45 * 0,05 * 2) * 0,24	m3	0,256	
		(4,55 * 0,05 * 2 + 2,45 * 0,05 + 4,55 * 0,45 + 4,55 * 0,20 * 2 + 4,55 * 0,40 + 3,95 * 0,475 * 2 + 3,95 * 0,33) * 0,24	m3	2,717	
		(3,95 * 0,175 * 2 + 0,29 * 2 + 2,45 * 0,175) * 0,24	m3	0,574	
				RAZEM	3,547
56 d.8	KNR 2-02 0216-02 0216-05	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 24 cm płaskie - z zastosowaniem pompy do betonu	m2		
		4,55 * 0,95 + 2,45 * 1,25	m2	7,385	
		4,55 * 0,92 + 2,45 * 1,55 + 3,95 * 0,92	m2	11,618	
		2,45 * 1,675 + 2,45 * 2,39 + 4,55 * 3,00 * 2 + 3,04 * 3,05 + 3,00 * 4,55 + 0,95 * 3,04 + 3,04 * 0,90 + 4,55 * (0,60 + 4,25 + 2,795) + 3,04 * 2,425	m2	107,962	
				RAZEM	126,965
57 d.8	KNR 2-02 1218-04 analogia	Wsporniki balkonów i loggi - isokorb	m		
		2,07 + 0,60 * 2	m	3,270	
		6,00 + 1,60 + 4,35 + 1,75 * 2	m	15,450	
		6,00 + 3,60 * 2	m	13,200	
				RAZEM	31,920

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
58 d.8	KNR 2-02 0216-01 0216-05	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 13-16 cm płaskie lub na żebrach - z zastosowaniem pompy do betonu	m2		
		2,07 * 1,20	m2	2,484	
		6,00 * 1,65 + 3,60 * 1,65 + 0,55 * 1,50 + 1,60 * 1,805 + 3,47 * 1,60	m2	25,105	
		6,00 * 1,60 + 3,60 * 1,38 * 2	m2	19,536	
				RAZEM	47,125
59 d.8	KNR-W 2-02 0207-01 0207-07	Ściany żelbetowe proste grubości 12 cm wysokości do 3 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m2		
		(1,65 * 2 + 6,00 + 3,52 + 3,50 + 1,53 * 2) * 1,20	m2	23,256	
				RAZEM	23,256
60 d.8	KNR 2-02 0216-01 0216-05	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 12 cm płaskie lub na żebrach - z zastosowaniem pompy do betonu	m2		
		3,05 * (1,80 + 1,55)	m2	10,218	
		3,05 * (1,80 + 1,55)	m2	10,218	
				RAZEM	20,436
61 d.8	KNR 2-02 0218-02 0218-06	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 12 cm - z zastosowaniem pompy do betonu	m2		
		2,40 * 1,27 * 2	m2	6,096	
		2,40 * 1,27 * 2	m2	6,096	
				RAZEM	12,192
62 d.8	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli (wg zestawienia)	t		
		(poz.55 * 110,00 + poz.56 * 110,00 * 0,24 + poz.58 * 110,00 * 0,145 + poz.59 * 0,12 * 100,00 + (poz.60 + poz.61) * 110,00 * 0,12) / 1000	t	5,203	
				RAZEM	5,203
9		Wieżba dachowa			
63 d.9	KSNR 2 0603-01	Izolacje z papy asfaltowej układane na sucho jednowarstwowo	m2		
		(21,29 * 2 + 8,915 + 2,845 + 6,805 * 2 + 8,745 * 2 + 4,785 + 10,855) * 0,44	m2	44,475	
				RAZEM	44,475
64 d.9	KNNR 2 0402-01	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - murlaty 12,5x12,5 cm	m		
		21,29 * 2 + 8,915 + 2,845 + 6,805 * 2 + 8,745 * 2 + 4,785 + 10,855	m	101,080	
		Obmiar dodatkowy: łączna objętość elementów	m3		
		(21,29 * 2 + 8,915 + 2,845 + 6,805 * 2 + 8,745 * 2 + 4,785 + 10,855) * 0,125 * 0,125	m3	1,579	
		łączna długość elementów		RAZEM	101,080
		łączna objętość elementów		RAZEM	1,579
65 d.9	KNNR 2 0402-01	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - podwalina 12,5x12,5 cm	m		
		1,23	m	1,230	
		Obmiar dodatkowy: łączna objętość elementów	m3		
		1,23 * 0,125 * 0,125	m3	0,019	
		łączna długość elementów		RAZEM	1,230
		łączna objętość elementów		RAZEM	0,019
66 d.9	KNNR 2 0402-05	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - krokwie zwykle 8x20 cm	m		
		21,29 * 2 + 8,915 + 2,845 + 6,805 * 2 + 8,745 * 2 + 4,785 + 10,855	m	101,080	
		Obmiar dodatkowy: łączna objętość elementów	m3		
		(21,29 * 2 + 8,915 + 2,845 + 6,805 * 2 + 8,745 * 2 + 4,785 + 10,855) * 0,08 * 0,20	m3	1,617	
		łączna długość elementów		RAZEM	101,080
		łączna objętość elementów		RAZEM	1,617
67 d.9	KNNR 2 0402-04	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - jętki 4x15 cm	m		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,715 * (43 + 22)	m	111,475	
		Obmiar dodatkowy: łączna objętość elementów	m3		
		1,715 * (43 + 22) * 0,04 * 0,15	m3	0,669	
		łączna długość elementów		RAZEM	111,475
		łączna objętość elementów		RAZEM	0,669
68 d.9	KNNR 2 0402-03	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - słupy 12,5x12,5 cm	m		
		0,50	m	0,500	
		Obmiar dodatkowy: łączna objętość elementów	m3		
		0,50 * 0,125 * 0,125	m3	0,008	
		łączna długość elementów		RAZEM	0,500
		łączna objętość elementów		RAZEM	0,008
69 d.9	KNR 4-01 0631-01	Impregnacja ogniochronna - Fobos M	m2		
		poz.64 * 0,125 * 4 + poz.65 * 0,125 * 4 + poz.66 * (0,08 * 2 + 0,20 * 2) + poz.67 * (0,04 * 2 + 0,15 * 2) + poz.68 * 0,125 * 4	m2	150,370	
				RAZEM	150,370
70 d.9	KNR 4-01 0627-02	Jednokrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi	m2		
		poz.69	m2	150,370	
				RAZEM	150,370
10		Pokrycie dachu			
71 d.10	KNR K-05 0102-03	Wykonanie deskowania połaci dachu, rozstaw krokwi 80 do 100 cm	m2		
		(6,85 * 5,02 + 3,85 * 3,57 + 3,55 * 3,57) / cos(15)	m2	62,950	
				RAZEM	62,950
72 d.10	KNR K-05 0103-03	Mocowanie papy na pełnym deskowaniu	m2		
		poz.71	m2	62,950	
				RAZEM	62,950
73 d.10	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m2		
		poz.72	m2	62,950	
				RAZEM	62,950
74 d.10	KNR K-05 0103-01	Mocowanie membrany dachowej na krokwiach	m2		
		(11,03 * 21,29 + 9,53 * 6,63 - (3,15 * 3,57 + 3,45 * 3,57 + 6,45 * 3,57)) / cos(40)	m2	328,211	
				RAZEM	328,211
75 d.10	KNR K-05 0104-06	Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi 80 do 100 cm	m2		
		poz.74	m2	328,211	
				RAZEM	328,211
76 d.10	KNR K-05 0105-03	Montaż łat pod dachówki profilowane przy rozstawie krokwi 80 do 100 cm	m2		
		poz.74	m2	328,211	
				RAZEM	328,211
77 d.10	KNR K-05 0301-07	Wykonanie połaci dachowych ponad 50 m2 z dachówki ceramicznej - co druga mocowana	m2		
		poz.76	m2	328,211	
				RAZEM	328,211
78 d.10	KNR K-05 0303-01	Wykonanie kalenicy w dachu krytym dachówką ceramiczną profilowaną	m		
		21,29 + 11,50	m	32,790	
				RAZEM	32,790
79 d.10	KNR K-05 0304-01	Montaż elementów uzupełniających w dachu krytym dachówką ceramiczną profilowaną - zakończenie ceramiczne kalenicy	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
80 d.10	KNR K-05 0307-01	Obróbka szczytów dachów dachówkami szczytowymi profilowanymi	m		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$(11,03 * 2 + 9,53) / \cos(40)$	m	41,238	
				RAZEM	41,238
81 d.10	KNR K-05 0402-02	Wykonanie połączenia połaci ze ścianami - boczne	m		
		$3,57 * 6 / \cos(40)$	m	27,962	
				RAZEM	27,962
82 d.10	KNR K-05 0402-03	Obróbka kominów	m		
		$(0,94 * 4 + 1,65 * 2 + 1,08 * 2 + 0,54 * 2 + 1,08 * 2 + 1,10 * 2) / \cos(40) + 0,93 * 2 + 0,73 * 2 + 0,53 * 2 + 0,73 * 2 + 0,73 * 2 + 0,53 * 2$	m	28,957	
				RAZEM	28,957
83 d.10	KNR K-05 0403-01	Wykonanie kosza zwykłego	m		
		$6,74 * 2 + 6,85 + 3,85 + 3,55$	m	27,730	
				RAZEM	27,730
84 d.10	KNR K-05 0406-02	Montaż wylazu dachowego 0,80x0,80 m z kołnierzem uniwersalnym	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
85 d.10	KNR 0-15 0526-02	Osadzenie okien w połaci dachowej 0,78x1,40 z kołnierzem uniwersalnym	szt		
		14	szt	14,000	
				RAZEM	14,000
86 d.10	KNR K-05 0405-07	Montaż elementów komunikacji po dachu - ławeczka kominiarska dł. 100cm stalowa	szt.		
		1 + 11 + 8	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
87 d.10	KNR K-05 0405-04	Montaż elementów komunikacji po dachu - stopień kominiarski stalowy	szt.		
		41	szt.	41,000	
				RAZEM	41,000
88 d.10	KNR K-05 0501-02	Montaż rynien dachowych o śr. 125 mm	m		
		$6,85 + 1,42 + 2,85 + 3,85 + 7,12 + 5,02 + 1,46 + 3,55 + 6,63 * 2 + 2,40$	m	47,780	
				RAZEM	47,780
89 d.10	KNR K-05 0501-04	Montaż rynien dachowych - narożnik wewnętrzny	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
90 d.10	KNR K-05 0501-06	Montaż rynien dachowych - lej spustowy	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
91 d.10	KNR K-05 0501-07	Montaż rynien dachowych - denko	szt.		
		18	szt.	18,000	
				RAZEM	18,000
92 d.10	KNR K-05 0502-02	Montaż rur spustowych o śr. 100 mm	m		
		$6,66 * 5 + 1,50 * 4 + 2,00 * 2$	m	43,300	
				RAZEM	43,300
93 d.10	KNR K-05 0502-03	Montaż rur spustowych - kolanko	szt.		
		10 * 2	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
94 d.10	KNR K-05 0502-06	Montaż rur spustowych - kłapa burzowa	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
11		Stolarka zewnętrzna			
95 d.11	KNR 0-19 1022-03	Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV bez obróbki osadzenia o pow. do 1.0 m2	m2		
		1,20 * 0,60 * 2	m2	1,440	
				RAZEM	1,440
96 d.11	KNR 0-19 1022-04	Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV bez obróbki osadzenia o pow. ponad 1.0 m2	m2		
		0,90 * 1,50 * 9	m2	12,150	
		1,20 * 1,50 * 11	m2	19,800	
		1,50 * 1,50 * 7	m2	15,750	
				RAZEM	47,700
97 d.11	KNR 0-19 1022-10	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV bez obróbki osadzenia o pow. do 2.5 m2	m2		
		1,50 * 1,50 * 2	m2	4,500	
				RAZEM	4,500
98 d.11	KNR 0-19 1022-11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV bez obróbki osadzenia o pow. ponad 2.5 m2	m2		
		1,80 * 1,50	m2	2,700	
				RAZEM	2,700
99 d.11	KNR 0-19 1022-12	Montaż drzwi balkonowych z PCV bez obróbki osadzenia	m2		
		1,10 * 2,30	m2	2,530	
		(1,05 * 1,50 + 1,05 * 2,30) * 8	m2	31,920	
		1,80 * 2,30 * 2	m2	8,280	
				RAZEM	42,730
100 d.11	KNR 0-19 1024-11	Montaż witryn aluminiowych	m2		
		1,50 * 4,55	m2	6,825	
				RAZEM	6,825
101 d.11	KNR 0-19 1024-08	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych	m2		
		1,65 * 2,15	m2	3,548	
				RAZEM	3,548
102 d.11	KNR 2-02 0129-02 analogia	Osadzenie prefabrykowanych podokienników wewnętrznych	m		
		0,95 * 9 + 1,25 * 11 + 1,55 * 9 + 1,85 * 2 + 1,25 * 2 + 1,10 * 8 + 1,55	m	52,800	
				RAZEM	52,800
103 d.11	KNR 2-02 0129-02 analogia	Osadzenie prefabrykowanych podokienników zewnętrznych	m		
		poz.102	m	52,800	
				RAZEM	52,800
12		Elewacja			
104 d.12	KNR 2-02 0925-01	Oslony okien i drzwi folią polietylenową	m2		
		poz.95 + poz.96 + poz.97 + poz.98 + poz.99 + poz.100 + poz.101	m2	109,443	
				RAZEM	109,443
105 d.12	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie elewacji - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		(21,03 + 9,90 + 2,40 + 6,90 * 2) + 10,23 * 2 * (6,90 + 11,03) / 2 + 8,73 * (6,90 + 10,40) / 2 + 1,75 * (6,45 + 3,45 + 3,15) + 1,75 + 1,85 * 2 * 6 + (1,65 * 2 + 6,00 + 1,65 * 2 + 3,52 * 2) * 1,20 + (1,53 * 2 + 5,76 + 1,53 * 2 + 3,28 * 2) * 1,10	m2	396,708	
	ościeża	(0,90 * 9 + 1,20 * 11 + 1,50 * 9 + 1,80 * 2 + 1,50 * 62 + 1,20 * 2 + 0,60 * 4 + 1,10 * 2 + 2,30 * 4 + 2,10 * 8 + 2,30 * 16 + 1,80 * 2 + 2,30 * 4 + 4,55 * 2 + 1,50) * 0,10	m2	22,460	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	kominy	$(0,53 * 2 + 0,93 * 2 + 0,73 * 2 + 0,93 * 2 + 0,54 * 2 + 0,73 * 2 + 0,73 * 2 + 1,08 * 2) * 1,25 \{ \text{średnio} \} + (1,65 * 2 + 0,54 * 2) * 1,85 \{ \text{średnio} \} + (1,08 * 2 + 0,73 * 2) * 0,85 \{ \text{średnio} \} + (1,10 * 2 + 0,53 * 2) * 1,70 \{ \text{średnio} \}$	m2	32,222	
	-otwory	-poz.104	m2	-109,443	
				RAZEM	341,947
106 d.12	KNR AT-32 0601-02 analogia	Tynk termoizolacyjny Porotherm TO	m2		
		poz.105	m2	341,947	
				RAZEM	341,947
107 d.12	KNR AT-07 0102-01	Grunтование поверхности - рѣcznie; podłozе: tynk gładki	m2		
		poz.106	m2	341,947	
				RAZEM	341,947
108 d.12	KNR AT-31 0601-01	Malowanie elewacji farbą krzemianową (silikatową) - wykonane rѣcznie; podłozе słabo chłонące	m2		
		poz.107	m2	341,947	
				RAZEM	341,947
13		Rusztowania			
109 d.13	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m2		
		$(21,03 + 9,90 + 2,40 + 6,90 * 2) + 10,23 * 2 * (6,90 + 11,03) / 2 + 8,73 * (6,90 + 10,40) / 2 + 1,75 * (6,45 + 3,45 + 3,15) + 1,75 + 1,85 * 2 * 6 + (1,65 * 2 + 6,00) * 1,20 + (1,53 * 2 + 5,76) * 1,10$	m2	373,718	
				RAZEM	373,718
110 d.13	KNR 2-02 1613-06	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 35 m	m2		
		poz.109	m2	373,718	
				RAZEM	373,718
111 d.13	KNR AT-38 0104-03	Oslony z siatki na rusztowaniach	m2		
		poz.109	m2	373,718	
				RAZEM	373,718
14		Balkony			
112 d.14	KNR 2-02 1506-04	Dwukrotne malowanie farbami poliuretanowo-aktylowymi	m2		
		$1,53 * 5,76 + 4,20 * 1,60 - 0,60 * 0,34 + 1,65 * (3,52 + 1,75) + 6,00 * 1,65 + 3,60 * 1,38 * 2$	m2	43,860	
				RAZEM	43,860
113 d.14	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m2		
		$(6,00 + 1,53 * 2 + 3,52 + 3,40 + 1,53 * 2) * 0,20 + (3,75 + 1,06 + 1,65 * 2 + 3,52 * 2 + 6,00 + 1,20 * 4) * 0,15$	m2	7,701	
				RAZEM	7,701
114 d.14	KNR 2-02 1208-01 analogia	Balustrady balkonowe drewniane	m		
		$1,65 * 2 + 6,00 + 1,20 * 4 + 3,78 * 2 + 3,75 + 1,06$	m	26,470	
				RAZEM	26,470
15		Izolacja poddasza			
115 d.15	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m2		
		$3,95 * (5,40 + 1,80) + 3,95 * 3,90$	m2	43,845	
		$(3,95 * 0,175 * 2 + 0,29 * 2 + 2,45 * 0,175) * 0,24$	m2	0,574	
		$2,45 * 1,675 + 2,45 * 2,39 + 4,55 * 3,00 * 2 + 3,04 * 3,05 + 3,00 * 4,55 + 0,95 * 3,04 + 3,04 * 0,90 + 4,55 * (0,60 + 4,25 + 2,795) + 3,04 * 2,425$	m2	107,962	
				RAZEM	152,381
116 d.15	KNR K-05 0103-01	Mocowanie folii polietylenowej na krokwiach	m2		
		$(1,45 * 6,46 * 2 + 1,60 * (2,45 + 1,66 + 6,48 + 4,38 + 3,85 + 3,41)) / \cos(40)$	m2	70,886	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	70,886
117 d.15	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 18 cm poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m2		
		poz.115 + poz.116	m2	223,267	
				RAZEM	223,267
118 d.15	KNR 2-02 0613-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 5 cm poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa	m2		
		poz.117	m2	223,267	
				RAZEM	223,267
16		Posadzki			
119 d.16	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe - 2 warstwy (krotność=2) Krotność = 2	m2		
		161,72	m2	161,720	
				RAZEM	161,720
120 d.16	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 0,38 Podłoga gr. 12 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		10,89	m2	10,890	
				RAZEM	10,890
121 d.16	KNR 2-02 1102-02 1102-03	Posadzki cementowe gr. 5 cm zatarte na gładko	m2		
		poz.119	m2	161,720	
				RAZEM	161,720
122 d.16	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 0,38 Podłoga gr. 8 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		211,65 - 15,80 + 3,05 * 1,80	m2	201,340	
				RAZEM	201,340
123 d.16	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 0,38 Podłoga gr. 5 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		3,05 * 1,80	m2	5,490	
		3,05 * 1,80	m2	5,490	
				RAZEM	10,980
124 d.16	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 0,38 Podłoga gr. 3 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		213,17 - 14,90	m2	198,270	
		217,28 - 14,90	m2	202,380	
				RAZEM	400,650
125 d.16	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych AKU gr. 3,3 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		poz.122 + poz.123 + poz.124	m2	612,970	
				RAZEM	612,970
126 d.16	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m2		
		poz.125	m2	612,970	
				RAZEM	612,970
127 d.16	KNR 2-02 1102-01 1102-03	Wylewki gr. 4,5 cm zatarte na ostro	m2		
		poz.126	m2	612,970	
				RAZEM	612,970
128 d.16	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie poziome	m2		
		poz.130 + poz.132	m2	89,595	
				RAZEM	89,595

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
129 d.16	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie pionowe	m2		
		poz.131 * 0,10 + poz.133 + poz.134 * 0,10	m2	22,560	
				RAZEM	22,560
130 d.16	KNR 0-12 1118-04	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną	m2		
	klatka	3,05 * 1,55 + 1,575 * 1,80 + 1,575 * 1,98	m2	10,681	
		3,05 * (1,55 + 1,80) * 2	m2	20,435	
		1,575 * (1,44 + 2,40)	m2	6,048	
	korytarz	5,00 + 11,50 + 8,52 * 2	m2	33,540	
				RAZEM	70,704
131 d.16	KNR 0-12 1119-01	Cokoliki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 10 cm	m		
		poz.130 * 1,19	m	84,138	
				RAZEM	84,138
132 d.16	KNR 0-12 1120-04 0	Okładziny schodów z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną - stopnie	m2		
		0,30 * 1,27 * 18 * 2	m2	13,716	
		0,25 * 1,15 * 18	m2	5,175	
				RAZEM	18,891
133 d.16	KNR 0-12 1120-04 0	Okładziny schodów z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną - podstopnie	m2		
		0,16 * 1,27 * 18 * 2	m2	7,315	
		0,19 * 1,15 * 18	m2	3,933	
				RAZEM	11,248
134 d.16	KNR 0-12 1119-04	Cokoliki na schodach z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 10 cm	m		
		(0,30 + 0,26) * 18 * 2	m	20,160	
		(0,25 + 0,24) * 18	m	8,820	
				RAZEM	28,980
135 d.16	KNR 2-02 1208-02	Balustrady schodowe	m		
		1,75 + 0,21 + 2,40 * 5 + 0,21 * 3 + 1,48 + 3,95 * 2	m	23,970	
				RAZEM	23,970
17		Tynki i ocieplenia wewnętrzne E1			
136 d.17	KNR-W 2-02 0923-01	Oslony okien i drzwi folią polietylenową	m2		
		poz.104 + (1,00 * 2,05 * 12 + 1,00 * 2,05 * 4 + 1,00 * 2,05 * 10 + 0,90 * 2,05 * 8 + 0,90 * 2,05 * 22 + 0,90 * 2,05 * 2 + 1,65 * 2,15 + 0,80 * 1,95 * 3) * 2	m2	350,578	
				RAZEM	350,578
137 d.17	KNR-W 2-02 0801-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach	m2		
		(3,95 * 2 + 3,23 * 2 + 15,67 * 2 + 4,55 * 2 + 3,31 * 3 + 1,85 * 2 + 4,80 * 4 + 4,55 * 4 + 1,20 + 3,00 * 2 + 4,74 * 2 + 2,45 * 2 + 2,40 + 4,55 * 4) * 2,47	m2	365,585	
		(1,86 * 2 + 8,45 * 2 + 2,45 * 2 + 2,15 * 2 + 3,05 * 2 + 3,30 * 2 + 0,80 + 0,68 + 0,21 + 0,45 + 2,00 + 1,15 + 1,27) * 2,56	m2	125,645	
		(5,75 * 2 + 3,05 * 2 + 1,50 * 2) * 2 * 2,56	m2	105,472	
		-(1,20 * 0,60 * 2 + 0,90 * 2,05 * 2 * 2 + 0,80 * 1,95 * 3 * 2 + 1,65 * 2,15 * 2 + 1,00 * 2,05 * 12 + 0,90 * 2,05 * 2 + 1,50 * 0,70 * 2)	m2	-55,665	
		A (Suma częściowa)	m2	-----	
		(3,95 * 2 + 5,25 * 2 + 4,55 * 4 + 3,69 * 2 + 2,64 * 2 + 1,80 * 4 + 2,87 * 2 + 2,80 * 2 + 4,08 * 2 + 2,55 * 2 + 1,89 * 2 + 2,29 * 2 + 1,89 * 2 + 2,00 * 2 + 4,35 * 2 + 3,04 * 2 + 1,73 * 2 + 2,45 * 6 + 3,95 * 4 + 4,62 * 2 + 3,12 * 2 + 3,60 * 2 + 2,29 * 2 + 1,73 * 2 + 2,45 * 6 + 2,88 * 2 + 4,85 * 2 + 3,95 * 4) * 2,56	m2	541,037	
	Części wspólne			569,907	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$(3,95 * 2 + 5,25 * 2 + 4,55 * 4 + 3,69 * 2 + 2,64 * 2 + 2,87 * 2 + 2,30 * 2 + 1,80 * 4 + 4,55 * 2 + 2,55 * 2 + 4,59 * 2 + 2,13 * 2 + 2,48 * 4 + 1,86 * 2 + 2,69 * 2 + 4,35 * 2 + 3,04 * 2 + 1,73 * 2 + 2,45 * 6 + 4,62 * 2 + 3,12 * 2 + 3,95 * 2 + 1,73 * 2 + 2,29 * 2 + 3,60 * 2 + 2,45 * 6 + 2,88 * 2 + 3,88 * 2 + 3,95 * 4) * 2,56$ $(3,95 * 2 + 5,25 * 2 + 4,55 * 4 + 3,69 * 2 + 2,64 * 2 + 2,87 * 2 + 2,30 * 2 + 1,80 * 4 + 4,55 * 2 + 2,55 * 2 + 4,59 * 2 + 2,13 * 2 + 2,48 * 4 + 1,86 * 2 + 2,69 * 2 + 4,35 * 2 + 3,04 * 2 + 1,73 * 2 + 2,45 * 6 + 4,62 * 2 + 3,12 * 2 + 3,95 * 2 + 1,73 * 2 + 2,29 * 2 + 3,60 * 2 + 2,45 * 6 + 2,88 * 2 + 3,88 * 2 + 3,95 * 4 + 1,50 * 2) * 2,56$ -(poz.136 - $(1,20 * 0,60 * 2 + 0,90 * 2,05 * 2 * 2 + 0,80 * 1,95 * 3 * 2 + 1,65 * 2,15 * 2 + 1,00 * 2,05 * 12 + 0,90 * 2,05 * 2 + 1,50 * 0,70 * 2)$) B (Suma częściowa)	m2 m2 m2 m2	586,342 594,022 -294,913 ----- 1 455,358	
				RAZEM	1 996,395
138 d.17	KNR-W 2-02 0808-05	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III i IV wykonywane ręcznie na ościeżach	m2		
	ościeża	$(1,20 * 2 + 0,60 * 4 + 1,50 * 2 + 0,70 * 4 + 1,65 + 2,15 * 2) * 0,27$	m2	4,469	
	Części wspólne ościeża	A (Suma częściowa)	m2	----- 4,469	
		$(0,90 * 9 + 1,20 * 11 + 1,50 * 9 + 1,80 * 2 + 1,50 * 62 + 1,10 * 2 + 2,30 * 4 + 2,10 * 8 + 2,30 * 16 + 1,80 * 2 + 2,30 * 4 + 4,55 * 2 + 1,50) * 0,27$	m2	59,346	
		B (Suma częściowa)	m2	----- 59,346	
				RAZEM	63,815
139 d.17	KNR-W 2-02 0801-04	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na stropach i podciągach	m2		
	części wspólne	$10,89 + 32,30 + 23,42 + 23,42$	m2	90,030	
		A (Suma częściowa)	m2	----- 90,030	
		$179,35 + 190,35 + 193,50$	m2	563,200	
		B (Suma częściowa)	m2	----- 563,200	
				RAZEM	653,230
140 d.17	KNR 0-23 2613-01	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej gr. 4 cm - przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ścian	m2		
		$(3,95 * 2 + 3,23 * 2 + 15,67 * 2 + 4,55 * 2 + 3,31 * 3 + 1,85 * 2 + 4,80 * 4 + 4,55 * 4 + 1,20 + 3,00 * 2 + 4,74 * 2 + 2,45 * 2 + 2,40 + 4,55 * 4) * 1,00$	m2	148,010	
				RAZEM	148,010
141 d.17	KNR 0-23 2613-02	Ocieplenie stropów budynków płytami z wełny mineralnej gr. 4 cm - przyklejenie płyt z wełny mineralnej do stropu	m2		
		$161,72 - 10,89$	m2	150,830	
				RAZEM	150,830
142 d.17	KNR 0-23 2613-05	Ocieplenie ścian i stropów budynków płytami z wełny mineralnej - przymocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą łączników metalowych do ścian z betonu	szt.		
		$\text{int}((\text{poz.140} + \text{poz.141}) * 6)$	szt.	1 793,000	
				RAZEM	1 793,000
143 d.17	KNR 0-23 2613-06	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz.140	m2	148,010	
				RAZEM	148,010
144 d.17	KNR 0-23 2613-07	Ocieplenie stropów budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie warstwy siatki na stropie	m2		
		poz.141	m2	150,830	
				RAZEM	150,830

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
145 d.17	KNR 0-23 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m2		
		poz.146	m2	298,840	
				RAZEM	298,840
146 d.17	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i stropy	m2		
		poz.143 + poz.144	m2	298,840	
				RAZEM	298,840
18		Malowanie			
147 d.18	NNRNKB 202 2013-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku	m2		
		poz.137	m2	1 996,395	
		-22,00 * 4 * 3{szacunkowo glazura do ułożenia}	m2	-264,000	
		-poz.140 {ocieplenie wełną}	m2	-148,010	
				RAZEM	1 584,385
148 d.18	NNRNKB 202 2015-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z tynku	m2		
		poz.139	m2	653,230	
				RAZEM	653,230
149 d.18	NNRNKB 202 2020-01	(z.X) Gładzie gipsowe o gr. 3 mm jednowarstwowe na ościeżach o szer. do 30 cm na podłożu z tynku	m2		
		poz.138	m2	63,815	
				RAZEM	63,815
150 d.18	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem - części wspólne, ściany w kolorze	m2		
		poz.137 A + poz.140 + poz.138 A	m2	693,516	
				RAZEM	693,516
151 d.18	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem - części wspólne, sufity białe	m2		
		poz.139 A + poz.141	m2	240,860	
				RAZEM	240,860
152 d.18	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża farba do gruntowania białą - lokale	m2		
		poz.137 B + poz.138 B + poz.139 B	m2	2 077,904	
				RAZEM	2 077,904
19		Stolarka wewnętrzna			
153 d.19	KNR-W 2-02 1040-05	Ścianki piwniczne	m2		
		(3,31 * 4 + 9,06 + 3,45 * 2 + 3,95 * 2 + 2,70 + 4,19) * 2,47	m2	108,655	
		-(0,90 * 1,95 * 10 + 0,90 * 2,05)	m2	-19,395	
				RAZEM	89,260
154 d.19	KNR 0-19 1022-12	Montaż drzwi wewnętrznych do lokali	m2		
		1,0 * 2,10 * 20	m2	42,000	
				RAZEM	42,000
155 d.19	KNR 0-19 1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych pełnych (EI30)	m2		
		0,90 * 2,05	m2	1,845	
				RAZEM	1,845
156 d.19	KNR 0-19 1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych pełnych	m2		
		1,65 * 2,15	m2	3,548	
				RAZEM	3,548
157 d.19	KNR 0-19 1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych pełnych (EI30)	m2		
		0,80 * 1,95	m2	1,560	
				RAZEM	1,560

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
158 d.19	KNR 0-19 1024-08	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych szklonych	m2		
		1,85 * 2,58 * 6 + 1,85 * 3,23	m2	34,614	
				RAZEM	34,614
159 d.19	KNR-W 2-02 1037-01	Drzwi piwniczne metalowe	m2		
		0,80 * 1,95 * 14	m2	21,840	
				RAZEM	21,840